



**Avviso pubblico per il recepimento di manifestazioni d'interesse per la concessione dell'immobile comunale ad uso "terrazza del Bastione delle Forche" posto in Prato, in adiacenza a piazza Mercatale**

L'Amministrazione Comunale intende concedere, per il periodo maggio-settembre 2018, un proprio immobile ubicato nel Comune di Prato, in adiacenza a piazza Mercatale, ad uso "terrazza del Bastione delle Forche". Tale bene, della superficie di mq. 618, meglio individuato nella planimetria di cui in allegato, è raggiungibile attraverso una scala in pietra o una piattaforma elevatrice, utilizzabile dalle persone con ridotta capacità motoria; è illuminato nelle ore notturne e protetto da un sistema d'illuminazione d'emergenza. E' sprovvisto di servizi igienici e di scarichi (esiste un solo pozzetto di raccolta delle acque meteoriche). L'approvvigionamento idrico è assicurato da un rubinetto installato nella parete muraria nella zona a ridosso del Bastione.

L'Amministrazione Comunale procede pertanto a raccogliere manifestazioni d'interesse tra soggetti/associazioni/società che siano titolari di pubblico esercizio per la somministrazione di alimenti e bevande.

Gli interessati a partecipare dovranno trasmettere una proposta progettuale descrittiva di:

1. elementi di arredo e attrezzature con i quali s'intenda allestire lo spazio in questione, con particolare riferimento alla dotazione di servizi igienici il cui uso dovrà essere garantito alla clientela ed ai frequentatori dello spazio;
2. attività che verranno svolte nel medesimo e modalità di conduzione delle stesse, tenuto conto che potranno essere autorizzate unicamente attività di somministrazione e accessorie, che non si potranno svolgere attività o manifestazioni di pubblico spettacolo e che, nelle ore di apertura, la terrazza dovrà essere fruibile da parte di tutta la cittadinanza.

Il canone da corrispondere all'Amministrazione Comunale per l'uso dello spazio è pari ad Euro 1.300,00 mensili.

Gli interessati dovranno far pervenire al Comune di Prato - Ufficio Protocollo, Piazza del Pesce - 59100 Prato - perentoriamente entro le ore 13.00 del giorno 18.05.2018 - un plico sigillato sul quale dovrà apporsi la denominazione del mittente e la seguente dicitura: "Non aprire: contiene documentazione relativa a manifestazione d'interesse per la concessione dell'immobile comunale posto in Prato, in adiacenza a piazza Mercatale , ad uso terrazza del Bastione delle Forche".

Il plico dovrà contenere:

- a) la proposta progettuale contenente gli elementi sopra descritti;
- b) i dati anagrafici e fiscali del soggetto/associazione/società che sottoscrive la proposta;
- c) fotocopia di un documento d'identità del soggetto che sottoscrive la documentazione.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di revocare, prorogare o modificare il presente avviso e di non procedere con alcun affidamento, ove così deciso, come anche di aggiudicare la concessione al soggetto che avrà trasmesso la proposta ritenuta migliore.

In ogni caso, nulla potrà comunque pretendersi, da parte degli interessati, per costi sostenuti per la presentazione della proposta.

E' sottinteso che l'Amministrazione Comunale non risponde di eventuali disservizi dovuti dall'Ente Poste.



Si evidenzia che è nei programmi dell'Amministrazione Comunale dare inizio ai lavori di recupero del complesso "Bastione delle Forche", una volta espletate le procedure di gara occorrenti per l'affidamento degli stessi; qualora nel corso della concessione abbia pertanto necessità di rientrare in possesso della terrazza, il soggetto aggiudicatario dovrà provvedere a riconsegnare la medesima, libera da cose e persone, alla suddetta Amministrazione, non appena la stessa ne farà richiesta.

Per informazioni e chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Gabinetto del Sindaco (Dott.ssa Lo Re - U.O. Gestioni Amm.ve Patrimonio tel. 0574/1836638 - Arch. Sotiro - U.O. Gestioni Tecniche Patrimonio tel. 0574/1836655).

Prato, lì 08.05.2018

Il Dirigente del  
Gabinetto del Sindaco  
**Dott. Massimo Nutini**